

**BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL' ASSEGNAZIONE DI N. 27
ORTI SOCIALI UBICATI IN VIA DEL MARE DELLA DIMENSIONE DA 27 A 49 M.Q.**

La Responsabile del Settore V – Servizi alla Persona, Affari Sociali e Cultura, del Comune di Monteroni di Lecce, Dott.ssa Romana QUARTA

PREMESSO che, il Comune di Monteroni di Lecce:

- promuove sul proprio territorio la realizzazione di orti sociali, quale strumento di veicolazione di principi di sostenibilità sociale, ambientale ed economica e di riscoperta dei valori delle produzioni locali, di educazione ai temi della sostenibilità alimentare, della promozione della biodiversità e del rispetto dell'ambiente;
- ha approvato, con Deliberazione di C.C. n. 54 del 28/11/2025, "il Regolamento per l'assegnazione e l'uso degli orti sociali".

RENDE NOTO

1.INDIZIONE DEL BANDO

-E' indetto il presente Bando Pubblico per la formazione della graduatoria per la concessione in uso temporaneo dei lotti di terreno inerenti gli orti sociali siti in via Del Mare.

2.ORTI MESSI A BANDO

-Con la presente procedura vengono messi a bando numero 27 appezzamenti di terreno, di proprietà comunale ubicati in via Del Mare della dimensione da 27 a 49 mq. destinati ad "orti sociali".

3.MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

-La domanda di partecipazione al presente Bando deve essere compilata e debitamente sottoscritta dal richiedente, mediante l'apposito modulo scaricabile dal sito www.comune.monteroni.le.it e presentata tramite PEC all'indirizzo protocollogenerale.comune.monteroni@pec.rupar.puglia.it, o in alternativa presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Monteroni di Lecce, perentoriamente entro le ore 13:00 del 25/01/2026. Il Comune di Monteroni di Lecce, non si ritiene responsabile nel caso in cui si verifichino ritardi nella ricezione delle domande dovuti a motivi ad esso non imputabili e/o dipendenti da caso fortuito o forza maggiore.

4.REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

-La domanda di concessione di lotti di terreno destinati ad orti sociali, può essere presentata da chi sia in possesso dei seguenti requisiti generali, da attestare mediante autocertificazione:

- Essere maggiorenne
- Essere residente nel Comune di Monteroni di Lecce

- Essere in possesso di valore ISEE non superiore ad euro 12.000,00
- Non essere agricoltori a titolo principale
- Non disporre nel territorio del Comune di Monteroni di Lecce e/o nei Comuni limitrofi di terreni coltivabili in uso o in possesso a qualsiasi titolo.

5) CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE

-L'assegnazione degli orti ai concessionari avviene mediante graduatoria tra coloro che hanno presentato domanda entro la scadenza prevista dal bando pubblicato, partendo dal lotto numero uno e sino ad esaurimento degli appezzamenti senza consentire le richieste di cambio di lotto.

CRITERIO	PUNTEGGIO
ETA'	
Per ogni anno di età oltre i 65 anni compiuti	1
NUCLEO FAMILIARE	
1 componente	1
2 componenti	2
3 componenti	3
4 o più componenti	4
PRESENZA MINORI	
1 minore	1
2 minori	2
3 o più minori	3
DISABILITA'	
Presenza disabile ai sensi della L.104/1992	3
VALORE ISEE	
Inferiore ad euro 5.000,00	5
Tra euro 5.000,01 ad euro 10.000,00	4
Tra euro 10.000,01 ed euro 12.000,00	3
CONDIZIONE LAVORATIVA	
Lavoratore in mobilità, cassa integrazione ecc.	3
In stato di disoccupazione, non occupato	5
DISAGIO	
Nucleo familiare in carico al Servizio Sociale	5

-In caso di numero di istanze superiore alla disponibilità del numero degli appezzamenti, viene stilata una graduatoria di riserva tra tutti gli aventi diritto. A tale graduatoria si attingerà per le future assegnazioni nel caso di decadenza anticipata dell'assegnazione.

6.DURATA DELL'ASSEGNAZIONE

-L'assegnazione ha durata quinquennale (5 anni), con possibilità di rinuncia anticipata da parte degli assegnatari. In caso di rinuncia o decadenza dell'assegnatario subentrerà il primo collocato nella graduatoria di riserva. Al fine di garantire uguali opportunità ad ogni cittadino, allo scadere di ogni quinquennio verrà indetto un nuovo bando. Per motivi di pubblica utilità l'assegnazione è revocabile in qualsiasi momento, con preavviso di almeno quindici giorni, a mezzo Pec o lettera raccomandata dell'Ufficio Comunale preposto.

7.CESSAZIONE DELLE CONCESSIONI

-La concessione può cessare per:

- a) rinuncia da parte dell'assegnatario
- b) decesso dell'assegnatario
- c) mancata coltivazione o abbandono dell'orto per un periodo maggiore di 6 mesi.
- d) mancato pagamento, entro e non oltre 30 giorni dalla richiesta, dell'importo dovuto a titolo di rimborso forfettario.
- e) ricevimento di tre contestazioni scritte per il mancato rispetto degli obblighi e dei divieti di cui al presente Regolamento.

8.DIVIETO DI CESSIONE

-L'orto assegnato non è cedibile né trasmissibile a terzi a nessun titolo.

-Il concessionario non può sub-concedere il terreno affidatogli, né può locarlo a terzi.

-In caso di decesso del concessionario la titolarità dell'assegnazione può passare al coniuge o al convivente, purché lo stesso ne faccia richiesta entro due mesi dal decesso e sia in possesso dei requisiti. La nuova titolarità decorrerà, previa verifica dei requisiti del richiedente, dal momento della concessione da parte dell'Amministrazione Comunale, fino alla scadenza contrattuale prevista per il precedente assegnatario appartenente allo stesso nucleo familiare. In caso di mancata presentazione della richiesta l'orto verrà riassegnato ad altro richiedente in base alla graduatoria di riserva.

9.RIMBORSO SPESE FORFETTARIO

-L'orto è concesso in uso gratuito. Il Comune con delibera di G.C., da adottarsi annualmente in coerenza con gli strumenti di programmazione, stabilisce un importo a titolo di rimborso spese forfettario che deve essere versato dai concessionari entro il 31 marzo dell'anno di riferimento presso la tesoreria comunale.

- Nel caso in cui nulla venga deliberato, rimane in vigore l'importo deliberato nell'anno precedente.

10. NORME DI COMPORTAMENTO PER LA GESTIONE DELL'ORTO

-Il concessionario è obbligato a:

- a) coltivare il proprio orto, curare l'ordine, la buona sistemazione e la pulizia del proprio orto, nonché dei vialetti di accesso
- b) non lasciare abbandonati sul terreno attrezzi o altri oggetti
- c) non alterare in alcun modo il perimetro e la fisionomia del proprio orto
- d) rispettare le regole di profilassi antizanzare
- e) pagare l'importo stabilito dal Comune come rimborso spese forfettario entro il termine fissato dal "Regolamento per l'assegnazione e l'uso degli orti sociali"
- f) trasmettere immediata rinuncia alla concessione dell'orto all'ufficio competente al venir meno dei requisiti di assegnazione
- g) tenere un comportamento rispettoso delle regole di convivenza civile
- h) sottoscrivere e rispettare il "Regolamento per l'assegnazione e l'uso degli orti sociali" e tutte le modifiche che potranno essere apportate.

-Al concessionario è fatto assoluto divieto di:

- a) affittare o dare in uso a terzi l'orto avuto in concessione
- b) allevare o tenere in custodia animali nell'orto (compresi quelli d'affezione)
- c) abbandonare all'interno dell'orto rifiuti o sostanze inquinanti nonché depositare, accatastare o detenere materiali di qualunque genere e natura (legnami, inerti, ecc.) anche funzionali alla conduzione del terreno, che rechino danno all'estetica dell'area
- d) realizzare costruzioni o pavimentazioni di alcun genere anche di natura temporanea
- e) accendere fuochi o bruciare stoppie e rifiuti
- f) occultare la vista dell'orto con teli plastici, steccati o siepi
- g) spargere qualsiasi sostanza che crei cattivo odore (letame o simile) dalle ore 8:00 alle ore 20:00. In ogni caso il letame deve essere interrato il più presto possibile e comunque entro 24 ore
- h) commercializzare i prodotti dell'orto che, se non utilizzati per autoconsumo, possono essere destinati a scopi benefici.

11. RESPONSABILITA'

-L'Amministrazione Comunale rimane sollevata da qualsiasi responsabilità civile e penale per danni a persone e/o cose che possano derivare dall'utilizzo dell'orto assegnato, pertanto la responsabilità, anche con riguardo a danni eventualmente derivanti a persone o cose, in ordine alla conduzione delle parcelle ortive individuali e delle zone comuni, grava sui concessionari.

12. CONTROLLI E VERIFICHE

-L'Amministrazione Comunale detiene il potere di sorveglianza e svolge i controlli periodici sulla condizione degli orti urbani concessi per mezzo del personale incaricato.

-I concessionari devono consentire l'accesso ai funzionari del Comune.

-L'Ufficio comunale si riserva, in ogni caso, la facoltà di effettuare, ai sensi di legge, controlli a campione, per verificare la veridicità delle dichiarazioni nelle autocertificazioni prodotte dagli assegnatari.

13. PUBBLICITA'

-Il presente bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Monteroni di Lecce per gg. 15.

14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Il Responsabile del procedimento è la Responsabile del Settore V – Servizi alla Persona, Affari Sociali e Cultura, del Comune di Monteroni di Lecce, Dott.ssa Romana QUARTA.

15. INFORMATIVA PRIVACY

-Informativa privacy ai sensi del Reg. 2016/679 U.E. (GDPR), del D.Lgs. n. 196/2003 e del D.Lgs. n. 101/2018.

- **Titolare del Trattamento:** Comune di Monteroni di Lecce, 73047 - Piazza Falconieri n. 5 – sito web ufficiale : www.comune.monteroni.le.it PEC: protocollogenerale.comune.monteroni@pec.rupar.puglia.it

-**Finalità del Trattamento:** i dati personali forniti sono necessari per gli adempimenti previsti per legge e per finalità connesse al bando in oggetto.

-**Modalità di Trattamento e Conservazione:** Il Trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o cartacea nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 UE, in materia di sicurezza ad opera di soggetti appositamente autorizzati ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 GDPR 2016/679.

-**Ambito di comunicazione e diffusione:** di regola, i dati raccolti non saranno mai diffusi e, non saranno oggetto di comunicazione senza esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati a Enti Pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di Legge.

-**Trasferimento dei dati personali:** i dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

-**Diritti all'interessato:** in ogni momento, potrà essere esercitato, ai sensi degli artt. 15-22 del GDPR 2016/679, il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso, la rettifica o la cancellazione dei dati personali oppure la limitazione del trattamento di tali dati. L'apposita istanza è presentata al

titolare del trattamento con richiesta scritta da inviare al seguente indirizzo:
protocollogenerale.comune.monteroni@pec.rupar.puglia.it

16. DISPOSIZIONI FINALI

-Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Bando Pubblico si farà riferimento alla normativa vigente applicabile, alle disposizioni del Codice Civile nonché al “Regolamento per l’assegnazione e l’uso degli orti sociali”.