



## COMUNE DI MONTERONI DI LECCE

## PROVINCIA DI LECCE

-----\*\*\*-----

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 98 del 07/08/2024

#### COPIA

**OGGETTO: Atto di indirizzo per acquisizione manifestazioni di interesse da parti di privati per l'adozione aree pubbliche ed arredi urbani di proprietà comunale ai sensi del Regolamento per l'affidamento in adozione a privati di spazi, aree verdi e arredi pubblici approvato con D.C.C. n.33 del 22.07.2013**

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **sette**, del mese di **agosto**, alle ore **14:45**, nella sede municipale di Monteroni di Lecce la Giunta Comunale si è riunita, previa convocazione, sotto la Presidenza del SINDACO, con l'intervento dei sigg.:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
PIZZUTO MARIOLINA	SINDACO	Si	
MANCA MASSIMILIANO	VICE SINDACO	Si	
LEUCCI GIOVANNI	ASSESSORE	Si	
PUCE NOEMI	ASSESSORE		Si
VISCONTI RAMONA	ASSESSORE	Si	
CALOGIURI ANGELO	ASSESSORE		Si

Tot. 4                    Tot. 2

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE Avv. Donatella Polignone**, che ha potuto personalmente accertare l'identità e la volontà espressa da tutti i componenti intervenuti.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **SINDACO Dott.ssa Mariolina Pizzuto**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.



**Atto di indirizzo per acquisizione manifestazioni di interesse da parti di privati per l'adozione aree pubbliche ed arredi urbani di proprietà comunale ai sensi del Regolamento per l'affidamento in adozione a privati di spazi, aree verdi e arredi pubblici approvato con D.C.C. n.33 del 22.07.2013**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che:

- con Deliberazione C.C. n.33 del 22.07.2013 è stato approvato il *Regolamento per l'affidamento in adozione a privati di spazi, aree verdi e arredi pubblici*, e con Deliberazione G.C. n.92 del 11.4.2014 è stato approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere tra l'Ente e i soggetti interessati per la durata di 2 anni eventualmente prorogabili;
- il Regolamento consente l'adozione di spazi di proprietà comunale della tipologia di seguito riportata:
  - per "spazi pubblici" tutte le aree o porzioni di aree di proprietà comunale (es. piazze, strade, marciapiedi ecc), ad uso pubblico;
  - per "aree verdi" si intendono: tutte le aree verdi comunali;
  - per "arredi urbani" si intendono: strutture e attrezzature che servono al completamento funzionale e decorativo degli spazi urbani, come panchine, fioriere, aiuole, illuminazione, fontane ecc...
- all'art. 4 quali del suddetto Regolamento sono indicati quali sono i soggetti ammessi all'adozione e a presentare relativa istanza:
  - singoli cittadini, associazioni, circoli, comitati, enti aventi partita IVA o codice fiscale;
  - organizzazioni di volontariato;
  - istituzioni scolastiche di ogni ordine e grado, parrocchie;
  - soggetti giuridici ed operatori commerciali.
- all'art. 5 sono indicati quali sono gli interventi consentiti :
  - manutenzione ordinaria e cura dell'area assegnata - con particolare attenzione alla buona sistemazione, all'ordine e alla pulizia - senza alterarne il perimetro e la fisionomia.
  - sorveglianza ed eventuali segnalazioni all'Amministrazione comunale;
  - la riconversione e manutenzione, cioè una nuova progettazione dell'area con la collocazione di fiori, alberi, arbusti e siepi o l'inserimento di nuovi arredi urbani, il tutto nel rispetto della normativa vigente e con le modalità stabilite di concerto con il competente Settore III - Servizi alla Città – Servizio manutenzioni.
- all'art. 11 è prevista anche la sponsorizzazione dell'adozione dell'area verde assegnata con uno o più cartelli o targhe, secondo le indicazioni indicate dallo stesso Regolamento.

**CONSIDERATO** che:

- L'Ente intende proseguire nel valorizzare i beni demaniali e patrimoniali quali parchi e piazze comunali che, nell'ottica di un miglioramento generale del decoro urbano, necessitano di interventi di cura dell'arredo urbano e delle attrezzature varie esistenti siano esse sportive che ludiche.
- sono state già intraprese numerose azioni per migliorare parchi verdi pubblici e le piazze cittadine per ristabilire uno standard di adeguatezza all'utilizzo cui sono stati destinati, rimuovendo il degrado diffuso e le condizioni di pericolo per i fruitori abituali, per essere fruibili in sicurezza e per consentire un rinnovamento dell'aspetto estetico e funzionale degli spazi cittadini all'aperto.
- per raggiungere tali obiettivi l'Amministrazione Comunale intende anche incentivare la partecipazione dei cittadini e delle imprese locali per condividere con loro la cura del patrimonio comunale;
- la possibilità di coinvolgere i privati nella manutenzione, cura e abbellimento degli spazi pubblici è di fondamentale importanza per unire le forze tra cittadini ed Ente pubblico contro gli atti di vandalismo e contro l'incuria e per far sentire tutti partecipi del bene comune;
- l'importanza del coinvolgimento dei privati è inoltre auspicabile non solo per via delle risorse economiche che l'Ente non ha in quantità sufficiente per garantire la continuità nella manutenzione di tutti gli spazi pubblici, ma anche per accogliere nuovi stimoli e per arricchire l'attrattività di tutti gli spazi che potranno essere oggetto di adozione secondo le modalità esposte nel Regolamento;

RITENUTO, pertanto, di fornire atto di indirizzo al Settore III – Servizi alla Città – LLPP e Patrimonio al fine di riproporre l'iniziativa di adozione di aree pubbliche ed arredi urbani di proprietà comunale di cui al Regolamento

approvato con D.C.C. n.33 del 22.07.2013 mediante un avviso pubblico per acquisire manifestazioni di interesse secondo le modalità previste nel suddetto regolamento;

PRESO ATTO che sono non sono necessari i pareri dei Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art.49 comma 1) del D.Lgs. n.267/2000 in quanto atto di indirizzo;

DATO ATTO che, rispetto al contenuto della presente proposta di deliberazione, non sussistono nei confronti dei componenti della Giunta Comunale motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese

#### DELIBERA

DI RICHIAMARE integralmente le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i. .

DI PRENDERE ATTO che:

- l'Ente intende proseguire, avendo già intrapreso numerose azioni in tal senso, nell'attività valorizzare i beni demaniali e patrimoniali quali parchi e piazze comunali che, nell'ottica di un miglioramento generale del decoro urbano, necessitano di interventi di cura dell'arredo urbano e delle attrezzature varie esistenti siano esse sportive che ludiche.
- per raggiungere tali obiettivi l'Amministrazione Comunale intende anche incentivare la partecipazione dei cittadini e delle imprese locali per condividere con loro la cura del patrimonio comunale;
- la possibilità di coinvolgere i privati nella manutenzione, cura e abbellimento degli spazi pubblici è di fondamentale importanza per unire le forze tra cittadini ed Ente pubblico contro gli atti di vandalismo e contro l'incuria e per far sentire tutti partecipi del bene comune;
- l'importanza del coinvolgimento dei privati è inoltre auspicabile non solo per via delle risorse economiche che l'Ente non ha in quantità sufficiente per garantire la continuità nella manutenzione di tutti gli spazi pubblici, ma anche per accogliere nuovi stimoli e per arricchire l'attrattività di tutti gli spazi che potranno essere oggetto di adozione secondo le modalità esposte nel Regolamento;

DI DARE ATTO DI INDIRIZZO al Settore III – Servizi alla Città – LLPP e Patrimonio al fine di riproporre l'iniziativa di adozione di aree pubbliche ed arredi urbani di proprietà comunale di cui al Regolamento comunale approvato con D.C.C. n.33 del 22.07.2013, mediante un avviso pubblico da pubblicare per acquisire manifestazioni di interesse secondo le modalità previste nel suddetto regolamento;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

**Il SINDACO  
f.to Dott.ssa Mariolina Pizzuto**

**Il SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Avv. Donatella Polignone**

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Comunale on-line dal 12/08/2024 al 27/08/2024 n. 1256 del Reg. Pubblicazioni.

L'addetto alla pubblicazione: Sig. Claudio QUARTA

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione dell'Addetto alla pubblicazione, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale on line, ai sensi di legge, per 15 giorni consecutivi.

Lì 12/08/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Avv. Donatella Polignone