

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'AMMISSIONE AL CONTRIBUTO INTEGRATIVO IN FAVORE DEI NUCLEI FAMILIARI CONDUTTORI DI ABITAZIONI IN LOCAZIONE FONDI ANNO 2021 (Art. 11 della Legge 09/12/1998, n. 431)

Termine presentazione domanda: 28 febbraio 2023

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome in stampatello)

nato a _____ (____) il ____/____/____
(per gli stranieri indicare lo stato di nascita)

residente nel Comune di Monteroni di Lecce alla Via _____ Nr. _____

Tel. _____ (Cell.) _____

CODICE FISCALE:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CHIEDE

di partecipare al bando indetto da codesto Comune per l'ammissione al contributo integrativo in favore dei nuclei familiari conduttori di abitazioni in locazione fondi anno 2021 (Art. 11 della Legge 09/12/1998, n. 431) e a tal fine, *consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, così come stabilito dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,*

DICHIARA

- Di aver preso visione del Bando di cui alla Determinazione n.1270/2022				
- Che nel corso dell'anno 2021 il proprio nucleo familiare (costituito dalla famiglia anagrafica e da tutti i soggetti a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF) – oltre al sottoscritto, era così composto:				
Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	CODICE FISCALE	Grado di parentela con il richiedente	Soggetto a carico ai fini IRPEF del richiedente SI/NO
richiedente	(vedi sopra)	(vedi sopra)	-----	-----

-Che l'alloggio non si trova in zone di pregio, così definite da accordi comunali ai sensi dell'art. 2, comma 3 della L. n. 431/'98 e decreti ministeriali attuativi

- Che l'immobile per il quale si richiede il contributo non è accatastato con le categorie catastali A1, A8, A9

(crociare)

- Che l'immobile per il quale si richiede il contributo non è di superficie utile superiore a 95 mq
- Che l'immobile per il quale si richiede il contributo è di superficie utile superiore a 95 mq ma il proprio nucleo familiare è numeroso (almeno cinque persone)
- Che l'immobile per il quale si richiede il contributo è di superficie utile superiore a 95 mq ma nel proprio nucleo familiare vi è la presenza di un ultrasessantacinquenne
- Che l'immobile per il quale si richiede il contributo è di superficie utile superiore a 95 mq ma nel proprio nucleo familiare vi è la presenza di un portatore di handicap (pari o superiore al 66%)
- Che l'immobile per il quale si richiede il contributo è di superficie utile superiore a 95 mq ma esistono situazioni oggettive che impediscono l'utilizzo effettivo di una parte dell'immobile stesso.

(crociare)

- di essere in possesso:

- della cittadinanza italiana;
- della cittadinanza del seguente Stato aderente all'Unione Europea: _____
- della cittadinanza del seguente Stato non aderente all'Unione Europea _____ ma in possesso del permesso di soggiorno o carta di soggiorno (ai sensi del D.lgs. 286/98, così come modificato dalla Legge 30/07/2002 n. 189).
- Di essere coniuge separato o divorziato che versa in particolari condizioni di disagio economico di cui alla L.R. Puglia 15 Novembre 2017 n. 45 art. 6 comma 4 lettera b) ossia genitori separati o divorziati residenti in Puglia da almeno cinque anni; disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge; presenza di figli minori o di figli non autosufficienti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate).

-di essere stato residente nel Comune di Monteroni di Lecce, nell'immobile e per il periodo per il quale si richiede il contributo

-Di non aver beneficiato, durante lo stesso periodo di riferimento, vale a dire l'anno 2021, della quota destinata all'affitto del cosiddetto **reddito di cittadinanza e/o pensione di cittadinanza** di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n. 4, convertiti, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26 e s.m.i., come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Di essere consapevole che ove non sia possibile individuare la quota destinata all'affitto percepita da parte dei richiedenti il beneficio, il Comune di Monteroni di Lecce, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;

-Di aver beneficiato di ogni altro contributo pubblico per il sostegno alla locazione riconducibile all'emergenza sanitaria da Covid-19 per un importo complessivo di € _____

-Di non aver richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale

-Di non essere stato nel corso dell'anno 2021, unitamente ai componenti del proprio nucleo familiare (ossia famiglia anagrafica e tutti i soggetti a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF) **titolare** dell'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile

-Di non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, in tutto il territorio nazionale, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come definito all'art. 2 -lett. c) della L.R. n. 54/84, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio

-che i seguenti componenti del proprio nucleo familiare sono proprietari di un immobile:

COGNOME E NOME	IMMOBILE SITUATO NEL COMUNE DI	QUOTA POSSEDUTA (percentuale)	METRI QUADRI DELL'INTERO IMMOBILE

- che l'alloggio per il quale si richiede il contributo è sito in **Monteroni di Lecce**, in Via _____, n. _____,

individuato al Catasto Urbano al foglio _____ particella _____ sub _____; categoria catastale _____

composto da n. _____ vani, con una superficie utile di mq _____

- è dotato di ascensore (crociare) SI NO
- è dotato di riscaldamento (crociare) SI NO

- Che il sottoscritto non ha vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatario

- che il contratto di locazione è stato registrato in data _____, registrazione n. _____ ed è di tipo (crociare una delle seguenti opzioni):

- Canone concordato L.431/98
- Canone libero

-di essere in regola con il pagamento dell'imposta di registro relativa all'anno 2021;

che il contratto di locazione riguarda un'unica unità immobiliare, ma è intestato a più conduttori non facenti parte di un unico nucleo familiare, pertanto la presente istanza, presentata dal singolo conduttore, si riferisce unicamente alla quota competente allo stesso;

- **che il contributo venga accreditato sul seguente IBAN:**
IT _____

- che il **valore del canone di locazione corrisposto nell'anno 2021**, così come risultante dall'imposta di registro versata o dal contratto di locazione ad uso esclusivamente abitativo primario stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e regolarmente registrato, è pari ad Euro _____ per il periodo che va dal mese di _____ al mese di _____ per un totale di n. _____ mesi dell'anno 2021, al netto dei seguenti oneri accessori (tali somme devono essere esplicitamente quantificate nella copia dei documenti forniti dal richiedente in allegato alla domanda):

- Euro _____ corrisposti dall'affittuario a titolo di cauzione in sede di sottoscrizione del contratto;
- Euro _____ corrisposti dall'affittuario a titolo di spese condominiali anche se compresi nel canone di locazione
- Euro _____ a titolo di altri oneri accessori, anche se anche se compresi nel canone di locazione;

Q U A D - di avere conseguito per l'anno 2021, unitamente ai componenti del proprio nucleo familiare (ossia famiglia anagrafica e tutti i soggetti a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF) il seguente **reddito***:

*Si ricorda che occorre prendere in considerazione i seguenti valori:
a.1) per il modello **CUD 2022**: la parte relativa a Dati Fiscali, il rigo 1 o il rigo 2
a.2) per il modello **730/2022**: il rigo 11 Quadro 730-3;
a.3) per il modello **Unico P.F. 2022**: il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del quadro LM (per i contributi minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD.

	Cognome e Nome	Redditi da lavoro autonomo	Redditi da lavoro dipendente	Reddito da pensione	Reddito da fabbricati	Reddito da terreni	Altri tipi di reddito	TOTALE
A								€
								€
								€
	TOTALE	€	€	€	€	€	€	€

Q U A D R O B - di avere conseguito per l'anno 2021, unitamente ai componenti del proprio nucleo familiare (ossia famiglia anagrafica e tutti i soggetti a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF) i seguenti emolumenti, esclusi quelli non continuativi, quali pensioni e sussidi a qualsiasi titolo percepiti, nonché tutte le indennità, comprese quelle esentasse, fatta eccezione per l'indennità di accompagnamento e l'assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA e per pazienti non autosufficienti gravissimi (art. 3, comma I, lettera e) della L.R. n. 10/2014, integrato dalla L.R. n. 67/2017):

Cognome e nome	Tipo di entrata percepita	Totale importo ANNO 2021

Totale Entrate e Redditi percepiti a qualsiasi titolo € _____

	<p>Percentuale di incidenza del canone sul Totale (QUADRO A + QUADRO B) =</p> <p>(canone*100/Totale) = _____ %</p>
<p>Q</p> <p>U</p> <p>A</p> <p>D</p> <p>R</p> <p>O</p> <p>C</p>	<p>Nel caso in cui il "TOTALE QUADRO A+ QUADRO B" sia pari a ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% alla domanda di contributo allega obbligatoriamente:</p> <p><input type="checkbox"/> dichiarazione del soggetto richiedente il contributo attestante la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune (MODELLO A per un importo di € _____) <i>oppure</i></p> <p><input type="checkbox"/> dichiarazione del soggetto richiedente il contributo relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone (MODELLO B per un importo di € _____), <i>oppure</i></p> <p><input type="checkbox"/> nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito dall'intero nucleo familiare di appartenenza, che deve risultare congruo rispetto al canone versato (MODELLO B per un importo di € _____).</p> <p style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px;">Totale Quadro C € _____</p>
	<p style="text-align: center;">TOTALE reddito imponibile complessivo riferito all'anno 2021</p> <p>reddito imponibile + redditi a qualsiasi titolo percepiti + altre entrate € _____</p> <p style="text-align: center;">(QUADRO A + QUADRO B + QUADRO C)</p>
	<p><input type="checkbox"/></p>

Il richiedente allega alla presente la seguente documentazione:

- Fotocopia del documento d'identità in corso di validità del richiedente;
- Fotocopia del contratto di locazione regolarmente registrato per l'anno 2021, recante l'indicazione dell'importo del canone di locazione;
- ricevute di pagamento dei canoni di locazione regolarmente firmate dal locatore e corredate sempre dalla fotocopia del documento di identità di quest'ultimo, nonché bonifici bancari o conti correnti postali attestanti l'avvenuto pagamento in favore del locatore *oppure*
- dichiarazione congiunta del proprietario e del conduttore, corredata dalla fotocopia del documento di identità di entrambi, attestante la regolarità nei pagamenti dei canoni di locazione.
- Fotocopia della ricevuta di pagamento della tassa annuale attestante la registrazione del contratto per l'anno 2021 (modello F23);
- Fotocopia della dichiarazione dei redditi di ogni componente del nucleo familiare relativa all'anno 2021 (CUD 2022, MOD 730/2022, MODELLO UNICO 2022 etc.);
- copia della documentazione rilasciata dalle apposite strutture (in presenza di soggetti disabili);
- dichiarazione attestante la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune (MODELLO A)
- dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone (MODELLO B)

Altro(*specificare*): _____

Informativa e prestazione del consenso al trattamento dei dati ai sensi degli articoli 7, 13 e 14 del Regolamento Europeo 679/2016 e degli articoli 13 e 23 del Decreto Legislativo 196/2003

I dati personali conferiti saranno trattati nell'ambito dell'attività di gestione del procedimento in

L'eventuale trattamento dei dati sensibili e giudiziari avviene secondo quanto stabilito in conformità alla normativa vigente in materia.

I diritti previsti dagli articoli da 15 a 22 del Regolamento Europeo 679/2016 e dall'articolo 7 del Decreto Legislativo 196/2003, potranno essere esercitati dall'interessato mediante richiesta rivolta, senza formalità, al **Titolare del trattamento** con sede in Via De Amici, 20 –73010 Monteroni di Lecce PEC protocollo.comuneMonteroni di Lecce@pec.rupar.puglia.it

Responsabile della Protezione dei dati personali, AVV. NADIA CORA - via Del Carpino n. 8, 47822 – Santarcangelo di Romagna – RIMINI,
email: nadia.cora@mantova.pecavvocati.it

Monteroni di Lecce, li _____

(firma)