

CITTÀ DI MONTERONI DI LECCE
PROVINCIA DI LECCE



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

***** ***** *****

Atto n. 44 /GC

del 21/04/2021

**OGGETTO: Determinazione aliquote anno 2021 dell'Imposta Municipale Propria (IMU).
 Conferma.**

L'anno 2021 il giorno 21 del mese di aprile alle ore 14:30 a seguito di avviso del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale, presso la sede comunale con l'intervento dei signori:

Assessori	PRESENTI	ASSENTI
Mariolina PIZZUTO	Sì	
Massimiliano MANCA	Sì	
Giovanni LEUCCI	Sì	
Noemi PUCE	Sì	
Ramona VISCONTI	Sì	
Angelo CALOGIURI		Sì

Partecipa **SEGRETARIO COMUNALE** Avv. Giuseppe Salvatore ALEMANNO.
 Presiede il **IL SINDACO PIZZUTO** Mariolina.

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli interventi, dichiara aperta la riunione e invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

VISTO: Si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell' Art. 49, c.1, D.Lgs. 267/00 in ordine alla regolarità tecnica.

Data: 19/04/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dr. Antonio IMBRIANI

VISTO: Si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell' Art. 49, c.1, D.Lgs. 267/00 in ordine alla regolarità contabile.

Data: 19/04/2021

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
f.to Dr. Antonio IMBRIANI

LA GIUNTA COMUNALE**Premesso che:**

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, in base al quale gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Dato atto che l'art. 106 del D.L. 34/2020, convertito in L. 77/2020, ha inizialmente previsto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021 da parte degli Enti locali al 31 gennaio 2021, ulteriormente differito al 31 marzo 2021 con decreto del ministro dell'Interno del 13.01.2021 ai sensi dell'art. 151 D. Lgs. 267/2000 e da ultimo al 30 aprile 2021 ai sensi dell'art.30 comma 4 del D.L.41 del 22 marzo 2021;

Visto che con Delibera del Commissario Prefettizio/Consiglio Comunale n.88 del 23/07/2020 sono state approvate le aliquote IMU per l'anno 2020;

Visto:

- il comma 756 della legge n. 160 del 2019 che prevede a decorrere dall'anno 2021 la possibilità per il Comune di diversificare le aliquote esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;
- il comma 757 della legge n. 160 del 2019 che prevede che la delibera di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del Comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa e in assenza del quale la delibera è priva di efficacia;
- che il Dipartimento delle finanze, con risoluzione n. 1/DF del 18 febbraio 2020, ha precisato che la limitazione della potestà di diversificazione delle aliquote alle sole fattispecie che saranno individuate dal decreto ministeriale di cui al citato comma 756;
- che in ogni caso solo in seguito all'adozione del decreto stesso vigerà l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU previa elaborazione, tramite un'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale, del prospetto che ne formerà parte integrante;

Visto il nuovo Regolamento IMU approvato con Deliberazione C.S./C.C.n. 87 del 23.07.2020, in vigore dal 1/1/2020;

Visto che per garantire gli equilibri di bilancio e l'erogazione dei propri servizi il Comune ha la necessità di conservare invarianza di gettito rispetto all'anno 2020;

Acquisito sulla proposta della presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente ed il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- I.** Le premesse sono parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- II.** Di confermare per l'anno d'imposta 2021 le aliquote d'imposta per l'applicazione dell'IMU, già approvate nell'anno 2020, così come di seguito indicate:
- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 2 per mille;
 - 2) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari allo 0 per mille;
 - 3) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari allo 0 per mille;
 - 4) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 10,6 per mille;
 - 5) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,6 per mille;
 - 6) terreni agricoli: aliquota pari al 10,6 per mille;
 - 7) aree fabbricabili: aliquota pari al 10,6 per mille.
- III.** Di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, con decorrenza 1° gennaio 2021.
- IV.** Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il termine perentorio del 14 ottobre 2021.
- V.** Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL SINDACO
f.to PIZZUTO Mariolina

SEGRETARIO COMUNALE
f.to Avv. Giuseppe Salvatore ALEMANNO

Il sottoscritto

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

- [*] è affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 22/04/2021 per rimanervi per quindici giorni consecutivi art. 124, c.1, d.lgs. n. 267/00;
- [*] è comunicata ai Capigruppo consiliari art. 125, d.lgs. n. 267/00;

Li 22/04/2021 N. 450

IL MESSO COMUNALE
f.to Sig. Claudio QUARTA

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

- [X] è divenuta esecutiva il giorno 21/04/2021;
- [] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione art. 134, c.3, d.lgs. n. 267/00;

Li 22/04/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Giuseppe Salvatore ALEMANNO

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato nella banca dati dell'Ente

Per copia conforme in carta libera ad uso amministrativo.

Li _____

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Liliana COLONNA